

ОБЗОР НОРМАТИВНЫХ АКТОВ

Выпуск №21
25 мая 2022



Уважаемые коллеги!

Предлагаем Вашему вниманию последние постановления и распоряжения Правительства РФ, связанные с индустриальными парками и ОЭЗ, ЖКХ, ипотечным кредитованием, поддержкой отечественного туризма и волонтеров.

Индустриальные парки и ОЭЗ

- ▶ Постановлением уточняется, что **процентные ограничения по возмещению субъекту РФ затрат** на создание, модернизацию и реконструкцию объектов инфраструктуры частных индустриальных парков и промышленных технопарков, **не распространяются на проекты, включенные в перечень мероприятий до 10 сентября 2021 г.**

ЖКХ

- ▶ На 2022–2023 гг. **установлены особенности регулирования отношений в сферах электроэнергетики, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения.** В частности, с 28 февраля и до конца 2022 г. при расчете пеней взамен ставки рефинансирования на день оплаты будет учитываться ключевая ставка на момент 27 февраля.

Ипотечные программы

- ▶ **На поддержку программ «Льготная ипотека» и «Семейная ипотека» из резервного фонда Правительства будет дополнительно направлено 49,6 млрд рублей.** Из выделенной суммы 33,4 млрд рублей будет направлено на субсидирование программы «Льготная ипотека».

Туризм

- ▶ **Ростуризму выделяются бюджетные ассигнования** в размере до 1 650 000 тыс. рублей в целях реализации программы стимулирования доступных внутренних туристских поездок.

Поддержка волонтеров

- ▶ **Минздраву РФ выделено 28347,8 тыс. рублей** на финансирование мероприятий, связанных с организацией медицинского обеспечения волонтеров во время их пребывания в ДНР и ЛНР.

Пребывание в ДНР и ЛНР

- ▶ **Устанавливаются размеры суточных и нормы возмещения расходов** по найму жилья **работникам организаций и учреждений**, подведомственных федеральным властям, и иных организаций, если они участвуют в работах по обеспечению жизнедеятельности населения и в восстановлении объектов инфраструктуры **Донбасса**.

Содержание

<u>1. Постановление Правительства РФ от 14 мая 2022 года № 877</u>	<u>05</u>
<u>2. Постановление Правительства РФ от 20 мая 2022 года № 906</u>	<u>05</u>
<u>3. Постановление Правительства РФ от 20 мая 2022 года № 912</u>	<u>06</u>
<u>4. Распоряжение Правительства РФ от 19 мая 2022 года № 1226-р</u>	<u>08</u>
<u>5. Распоряжение Правительства РФ от 20 мая 2022 года № 1245-р.....</u>	<u>08</u>
<u>6. Распоряжение Правительства РФ от 20 мая 2022 года № 1263-р.....</u>	<u>09</u>
<u>7. Распоряжение Правительства РФ от 20 мая 2022 года № 1264-р</u>	<u>09</u>

Обзор нормативных актов

Постановление Правительства РФ от 14 мая 2022 года № 877

О правилах предоставления посуточной оплаты работникам, пребывающим в ДНР и ЛНР

Постановлением устанавливаются **размеры посуточной оплаты в рублях работникам организаций** и учреждений, подведомственных федеральным государственным органам, иных организаций, **принимающих непосредственное участие в выполнении работ (оказании услуг) по обеспечению жизнедеятельности населения и (или) восстановлению объектов инфраструктуры на территориях ДНР и ЛНР**, а также **предельные нормы возмещения расходов по найму жилого помещения при служебных командировках** на данные территории.

Так, **размеры суточных в рублях, выплачиваемых работникам, составят:**

- ▶ **при служебной командировке с территории РФ на территории ДНР и ЛНР — 8480 руб.;**
- ▶ **при служебной командировке работников заграничных учреждений РФ в пределах указанных территорий, где находится заграничное учреждение — 5936 руб.**
- ▶ **Предельные нормы возмещения расходов по найму жилого помещения при служебных командировках на территории ДНР и ЛНР составят до 7210 руб.**

Постановление Правительства РФ от 20 мая 2022 года № 906

О некоторых изменениях в Правилах отбора субъектов РФ на возмещение затрат по созданию промышленных парков

Постановлением уточняется, что **процентные ограничения по возмещению субъекту РФ фактически понесенных затрат на создание, модернизацию и реконструкцию объектов инфраструктуры промышленных парков и промышленных технопарков частной формы собственности (до 50 процентов)**, не распространяются на проекты, включенные в перечень мероприятий до 10 сентября 2021 г., утвержденный Правительством РФ по результатам отбора субъектов РФ на получение государственной поддержки в форме иных межбюджетных трансфертов на возмещение части указанных затрат.

Постановление Правительства РФ от 20 мая 2022 года № 912

Об особенностях регулирования отношений в сфере ЖКХ в 2022–2023 гг.

Постановлением:

1. С 28 февраля 2022 г. по 31 декабря 2022 г. предусматривается использование ключевой ставки рефинансирования Центрального банка РФ, действующей на 27 февраля 2022 г., при начислении пеней за неисполнение и ненадлежащее исполнение обязательств при оплате:
 - ▶ газа и услуг по его транспортировке;
 - ▶ услуг по передаче электрической энергии сетевой организации;
 - ▶ электрической энергии гарантирующему поставщику и производителю электрической энергии (мощности) на розничных рынках электрической энергии;
 - ▶ тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, поставляемых по договорам теплоснабжения, поставки;
 - ▶ услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя по договорам оказания услуг;
 - ▶ горячей, питьевой и (или) технической воды;
 - ▶ услуг водоотведения;
 - ▶ услуг по транспортировке горячей или холодной воды, сточных вод.
2. Предусматривается возможность корректировки в 2022 г. подлежащих государственному регулированию цен (тарифов) на услуги по передаче электрической энергии, в сферах тепло-, водоснабжения и водоотведения.
3. В 2022 и 2023 гг. в сферах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения при установлении платы за подключение (технологическое присоединение) не применяются положения Основ ценообразования в части не превышения стоимости мероприятий, включаемых в состав платы за подключение, над укрупненными сметными нормативами для объектов непромышленной сферы и инженерной инфраструктуры.
4. При установлении тарифов в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения расходы на строительство, реконструкцию и модернизацию соответствующих объектов в 2022 и 2023 гг. определяются:
 - ▶ исходя из расходов регулируемой организации на основании рыночных цен, сложившихся в соответствующем субъекте РФ, подтвержденных договорами и (или) предложениями поставщиков, подрядчиков, полученных в ответ на запросы регулируемой организации;

- ▶ **в случае их отсутствия — на основе данных федеральных единичных расценок и (или) территориальных единичных расценок с применением к ним фактических и прогнозных индексов цен производителей, установленных для соответствующих видов экономической деятельности в прогнозе социально-экономического развития РФ на среднесрочный период.**

5. Определяются особенности регулирования отношений на оптовом рынке в условиях санкций.

В частности:

- ▶ **до 31 декабря 2022 г. за неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение обязательств:**
 - **размер штрафа (неустойки, пени) по оплате электрической энергии, мощности и услуг, допущенных к обращению на оптовом рынке, определяется в соответствии с договором о присоединении к торговой системе оптового рынка исходя из ключевой ставки Центрального банка РФ, действующей по состоянию на 27 февраля 2022 г., умноженной на коэффициент 1,5;**
 - **по оплате мощности по отдельным договорам купли-продажи и договорам (поставки) (заключенным в отношении генерирующих объектов атомных электростанций и гидроэлектростанций и др.) покупатель уплачивает поставщику неустойку в размере двух двести двадцать пятых ключевой ставки Центрального банка РФ, действующей по состоянию на 27 февраля 2022 г., умноженной на коэффициент 1,15, от суммы неисполненных обязательств за каждый день просрочки;**
- ▶ **поставщик по договорам о предоставлении мощности квалифицированных генерирующих объектов, функционирующих на основе использования возобновляемых источников энергии, дата начала поставки мощности по которым наступила до 31 марта 2022 г. и предельный объем поставки мощности по состоянию на 1 апреля 2022 г. равен нулю, вправе увеличить период поставки мощности при выполнении следующих условий:**
 - **поставщик мощности по указанным договорам заявил не позднее 31 декабря 2022 г. о намерении реализовать такое право;**
 - **предельный объем поставки мощности для генерирующего объекта, в отношении которого заключены указанные договоры, определен больше нуля.**

Распоряжение Правительства РФ от 19 мая 2022 года № 1226-р

О дополнительной мере поддержке в сфере льготного ипотечного кредитования

В соответствии с распоряжением Минфину России в 2022 г. из резервного фонда Правительства РФ выделяются бюджетные ассигнования:

- ▶ в размере до 33 400 000 тыс. рублей для предоставления акционерному обществу «ДОМ.РФ» на цели возмещения кредитным и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным гражданам РФ в 2020–2022 гг.;
- ▶ в размере до 16 200 000 тыс. рублей для предоставления акционерному обществу «ДОМ.РФ» для возмещения российским кредитным организациям и акционерному обществу «ДОМ.РФ» недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам РФ, имеющим детей.

Минфин России осуществляет контроль за целевым и эффективным использованием бюджетных ассигнований.

Распоряжение Правительства РФ от 20 мая 2022 года № 1245-р

О мере поддержки отечественного туризма

В соответствии с распоряжением Ростуризму в 2022 году из резервного фонда Правительства РФ выделяются бюджетные ассигнования в размере до 1650000 тыс. рублей для предоставления субсидии акционерному обществу «Национальная система платежных карт» в целях реализации программы стимулирования доступных внутренних туристских поездок путем возмещения части стоимости, оплаченной туристской услуги.

Данные бюджетные ассигнования направляются на снижение стоимости не менее 200 тыс. реализованных туристских услуг.

Ростуризм осуществляет контроль за целевым и эффективным использованием бюджетных ассигнований.

Распоряжение Правительства РФ от 20 мая 2022 года № 1263-р

О предоставлении разовой финансовой помощи Ростовской области

Распоряжением предусматривается увеличение выделенных в 2022 г. МЧС России бюджетных ассигнований с 1 868 000 до 3 368 000 тыс. рублей для предоставления разовой финансовой помощи бюджету Ростовской области на финансовое обеспечение реализации мер социальной поддержки граждан, вынужденно покинувших территории Украины, ДНР, ЛНР и прибывших в экстренном массовом порядке на территорию РФ.

Распоряжение Правительства РФ от 20 мая 2022 года № 1264-р

О предоставлении гранта Ассоциации волонтерских центров на организацию медицинского обеспечения волонтеров в Донбассе

В соответствии с распоряжением Минздраву России в 2022 г. из резервного фонда Правительства РФ выделяются бюджетные ассигнования в размере 28347,8 тыс. рублей для предоставления гранта Ассоциации волонтерских центров на финансовое обеспечение мероприятий, связанных с организацией медицинского обеспечения волонтеров на период их пребывания на территориях ДНР и ЛНР.

Минздрав России обеспечивает:

- ▶ заключение до 10 июня 2022 г. с Ассоциацией волонтерских центров соглашения о предоставлении гранта в форме субсидии;
- ▶ контроль за целевым и эффективным использованием бюджетных ассигнований.