Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

|  |  |
| --- | --- |
| 26 апреля 2022 года | N 204-7-ЗКО |

ЗАКОН

КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬЮ 8 ЗАКОНА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

"ОБ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ,

ОСУЩЕСТВЛЯЕМОЙ В ФОРМЕ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ" И СТАТЬЮ 4

ЗАКОНА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ "ОБ УСТАНОВЛЕНИИ КРИТЕРИЕВ,

КОТОРЫМ ДОЛЖНЫ СООТВЕТСТВОВАТЬ ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНО-КУЛЬТУРНОГО

И КОММУНАЛЬНО-БЫТОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ, МАСШТАБНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ

ПРОЕКТЫ, ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ (РЕАЛИЗАЦИИ) КОТОРЫХ ДОПУСКАЕТСЯ

ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ

В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, В АРЕНДУ

БЕЗ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ"

Принят Костромской областной Думой

21 апреля 2022 года

Статья 1

В пункте 1 части 3 статьи 8 Закона Костромской области от 26 июня 2013 года N 379-5-ЗКО "Об инвестиционной деятельности в Костромской области, осуществляемой в форме капитальных вложений" (в редакции Законов Костромской области от 30 октября 2014 года N 585-5-ЗКО, от 22 апреля 2015 года N 665-5-ЗКО, от 24 марта 2016 года N 81-6-ЗКО, от 26 октября 2016 года N 158-6-ЗКО, от 29 ноября 2016 года N 170-6-ЗКО, от 16 июля 2018 года N 419-6-ЗКО, от 20 апреля 2019 года N 539-6-ЗКО, от 17 июня 2020 года N 703-6-ЗКО) слова "пунктом 2" заменить словами "пунктами 2 или 3".

Статья 2

Внести в статью 4 Закона Костромской области от 12 июля 2016 года N 122-6-ЗКО "Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов" (в редакции Законов Костромской области от 19 февраля 2018 года N 359-6-ЗКО, от 20 апреля 2019 года N 539-6-ЗКО, от 7 июля 2021 года N 121-7-ЗКО) следующие изменения:

1) в пункте 2 части 1 цифры "100" заменить цифрами "50";

2) в части 1.2:

в пункте 1 цифры "300" заменить цифрами "100";

дополнить пунктом 3 следующего содержания:

"3) одобрение Советом по привлечению инвестиций и улучшению инвестиционного климата Костромской области инвестиционного проекта, предусматривающего строительство в срок до пяти лет юридическим лицом, осуществляющим в качестве основного один из видов экономической деятельности, предусмотренных разделом С "Обрабатывающие производства" в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности (ОКВЭД 2) ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2), штатная численность работников которого составляет более ста человек, дома (домов) блокированной застройки и (или) многоквартирного дома (многоквартирных домов), который (которые) и жилые помещения в котором (которых) передаются в наем работникам такого юридического лица на срок не менее пяти лет с возможностью в последующем предоставления их в собственность, при условии заключения инвестиционного соглашения по реализации указанного инвестиционного проекта в соответствии с законодательством Костромской области об инвестиционной деятельности.".

Статья 3

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор

Костромской области

С.СИТНИКОВ

26 апреля 2022 года

N 204-7-ЗКО