Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

|  |  |
| --- | --- |
| 26 апреля 2022 года | N 204-7-ЗКО |

ЗАКОН

КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬЮ 8 ЗАКОНА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

"ОБ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ,

ОСУЩЕСТВЛЯЕМОЙ В ФОРМЕ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ" И СТАТЬЮ 4

ЗАКОНА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ "ОБ УСТАНОВЛЕНИИ КРИТЕРИЕВ,

КОТОРЫМ ДОЛЖНЫ СООТВЕТСТВОВАТЬ ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНО-КУЛЬТУРНОГО

И КОММУНАЛЬНО-БЫТОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ, МАСШТАБНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ

ПРОЕКТЫ, ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ (РЕАЛИЗАЦИИ) КОТОРЫХ ДОПУСКАЕТСЯ

ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ

В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, В АРЕНДУ

БЕЗ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ"

Принят Костромской областной Думой

21 апреля 2022 года

Статья 1

В [пункте 1 части 3 статьи 8](consultantplus://offline/ref=AE703496D13659241DA8286D660CD82A9A3D76480FBAF3E9FDDE4FAC2E263C3A967039E9D593A2EDCEA942EC0FE94FD031D1D6253E34F6292A3575l3ZAI) Закона Костромской области от 26 июня 2013 года N 379-5-ЗКО "Об инвестиционной деятельности в Костромской области, осуществляемой в форме капитальных вложений" (в редакции Законов Костромской области от 30 октября 2014 года N 585-5-ЗКО, от 22 апреля 2015 года N 665-5-ЗКО, от 24 марта 2016 года N 81-6-ЗКО, от 26 октября 2016 года N 158-6-ЗКО, от 29 ноября 2016 года N 170-6-ЗКО, от 16 июля 2018 года N 419-6-ЗКО, от 20 апреля 2019 года N 539-6-ЗКО, от 17 июня 2020 года N 703-6-ЗКО) слова "пунктом 2" заменить словами "[пунктами 2](consultantplus://offline/ref=AE703496D13659241DA8286D660CD82A9A3D764807B2F0E1FADC12A6267F3038917F66FED2DAAEECCEAB47ED0DB64AC52089DB23262AF3323637773Al9ZDI) или [3](consultantplus://offline/ref=AE703496D13659241DA8286D660CD82A9A3D764807B2F0E1FADC12A6267F3038917F66FED2DAAEECCEAB47EC07B64AC52089DB23262AF3323637773Al9ZDI)".

Статья 2

Внести в [статью 4](consultantplus://offline/ref=AE703496D13659241DA8286D660CD82A9A3D764807B3F7E1FBDC12A6267F3038917F66FED2DAAEECCEAB47E801B64AC52089DB23262AF3323637773Al9ZDI) Закона Костромской области от 12 июля 2016 года N 122-6-ЗКО "Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов" (в редакции Законов Костромской области от 19 февраля 2018 года N 359-6-ЗКО, от 20 апреля 2019 года N 539-6-ЗКО, от 7 июля 2021 года N 121-7-ЗКО) следующие изменения:

1) в [пункте 2 части 1](consultantplus://offline/ref=AE703496D13659241DA8286D660CD82A9A3D764807B3F7E1FBDC12A6267F3038917F66FED2DAAEECCEAB47ED01B64AC52089DB23262AF3323637773Al9ZDI) цифры "100" заменить цифрами "50";

2) в [части 1.2](consultantplus://offline/ref=AE703496D13659241DA8286D660CD82A9A3D764807B3F7E1FBDC12A6267F3038917F66FED2DAAEECCEAB47ED03B64AC52089DB23262AF3323637773Al9ZDI):

в [пункте 1](consultantplus://offline/ref=AE703496D13659241DA8286D660CD82A9A3D764807B3F7E1FBDC12A6267F3038917F66FED2DAAEECCEAB47EC04B64AC52089DB23262AF3323637773Al9ZDI) цифры "300" заменить цифрами "100";

[дополнить](consultantplus://offline/ref=AE703496D13659241DA8286D660CD82A9A3D764807B3F7E1FBDC12A6267F3038917F66FED2DAAEECCEAB47ED03B64AC52089DB23262AF3323637773Al9ZDI) пунктом 3 следующего содержания:

"3) одобрение Советом по привлечению инвестиций и улучшению инвестиционного климата Костромской области инвестиционного проекта, предусматривающего строительство в срок до пяти лет юридическим лицом, осуществляющим в качестве основного один из видов экономической деятельности, предусмотренных [разделом С](consultantplus://offline/ref=AE703496D13659241DA8287B656084219B372A4407BBFAB7A28114F1792F366DD13F60AB919EA4ECCFA013B840E8139462C2D6263E36F335l2ZAI) "Обрабатывающие производства" в соответствии с [Общероссийским классификатором](consultantplus://offline/ref=AE703496D13659241DA8287B656084219B372A4407BBFAB7A28114F1792F366DC33F38A79198BDEDCBB545E906lBZFI) видов экономической деятельности (ОКВЭД 2) ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2), штатная численность работников которого составляет более ста человек, дома (домов) блокированной застройки и (или) многоквартирного дома (многоквартирных домов), который (которые) и жилые помещения в котором (которых) передаются в наем работникам такого юридического лица на срок не менее пяти лет с возможностью в последующем предоставления их в собственность, при условии заключения инвестиционного соглашения по реализации указанного инвестиционного проекта в соответствии с законодательством Костромской области об инвестиционной деятельности.".

Статья 3

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор

Костромской области

С.СИТНИКОВ

26 апреля 2022 года

N 204-7-ЗКО